



Federación Europea de la Industria del Hormigón Prefabricado

¿Por qué Prefabricados de Hormigón?

Por sus beneficios que van desde la **máxima optimización del coste-beneficio** y la gran **flexibilidad en el diseño**, hasta el beneficio de ser un **material de construcción sostenible** tanto a corto plazo en el proceso constructivo en sí, como a largo plazo durante todo el ciclo de vida del producto.

La industria del Prefabricado de Hormigón permite construir de forma sostenible, ahorrando tiempo, energía y recursos; además, representa una fuente de empleo estable que no precisa de movilidad laboral.

Estos productos son muy versátiles por lo que se adaptan rápidamente a los cambios en la demanda.

La ventaja técnica más destacable es su rapidez y facilidad de uso durante la fase de ejecución.

Gracias a todos estos aspectos la Industria del Prefabricado de Hormigón debe ser considerada como un **sector clave en la recuperación económica**.



Soluciones coordinadas a problemas globales

Acerca del **sector de la construcción** y todas las industrias relacionadas:

- Representan más del **10%** del total del **PIB** europeo y más del **50%** del **FBCF**.
- Emplea al **7%** del **mercado laboral global** en la UE y un **28%** del total del sector.

La industria de los Prefabricados de Hormigón ofrece al sector soluciones sostenibles para la construcción.

*Este sector que emplea a más **210.000 personas** en más **8.000 plantas de producción** distribuidas por toda Europa, generando un volumen de negocio de más de **35 mil millones de euros**.*

Oficinas de BIBM

Bd. du Souverain 68
1170 Bruselas
Bélgica

Tel: +32 (0)2-738.74.32
Fax: +32 (0)2-735.60.69
E-mail: info@bibm.org
Web: www.bibm.eu



La Industria de los Prefabricados de Hormigón y su contribución en la recuperación económica de la UE



BIBM INVITA AL GOBIERNO A LA ACCIÓN



Construir con Elementos Prefabricado de Hormigón ahorra tiempo, energía y recursos

Inversión en proyectos sostenibles

- Acelerar la ejecución de aquellos proyectos planteados a 2- 3 años vista y cuya planificación esté lista y el presupuesto aprobado.
- Potenciar una construcción orientada a ofrecer edificios más eficiente en el consumo de energía y en las emisiones de CO² y considerar la demolición sólo cuando la opción de la rehabilitación sea inviable.
- Aprobar fondos a nivel local para dotar de más instalaciones públicas a los municipios (viviendas de protección oficial, escuela, hospitales...) e invertir en proyectos de infraestructuras clave para su desarrollo, especialmente entre los Países Miembros.

Sanear el sistema financiero

- Motivar a la banca para que apoye proyectos sólidos y de cierta envergadura.
- Mejorar el acceso a créditos a los inversores privados (especialmente clientes) y a la administración pública; tanto de forma directa, con préstamos con intereses especiales, como de forma indirecta, por ejemplo con préstamos durante un periodo de tiempo limitado.
- Mejorar el sistema financiero, por ejemplo, evitando evaluaciones del mercado a corto plazo, ya que suponen un detrimento en periodos de alta volatilidad.
 - Permitir la reevaluación de los activos con una nula o mínima aplicación de impuestos sobre las ganancias de capital.
 - Apoyar a las compañías de seguros de crédito para facilitar la reactivación de aquellos proyectos que hayan sido suspendidos.
 - Facilitar el acceso a las subvenciones ya existentes.



Apoyo a Proyectos sostenibles

Replantear el sistema económico

- Introducir impuestos y/o regímenes fiscales especiales para potenciar la inversión privada y pública en el sector de la edificación y las infraestructuras
- Reducir las tareas administrativas para obtener los permisos para nuevos proyectos constructivos y de rehabilitación (especialmente de cara al consumidor final)
- Reducir los plazos de cobro entre cliente y proveedor
- Permitir que los subcontratistas disfruten de las mismas ventajas que los contratistas principales; ya sea aplicándoles las mismas condiciones y términos, o bien, pagándoles directamente, con el objetivo que el dinero público sea accesible a todos los agentes implicados.
- Priorizando medidas que estimulen la recuperación de municipios a nivel local, tanto en términos empresariales como de empleo o cualquier otro tipo de desarrollo de la comunidad.
- Cambiar el método de adjudicación de proyectos de construcción por uno que combine el coste capital con los presupuestos operacionales, asegurando así la selección del diseño y el material que más favorezca los principios del coste de vida del producto.

¿Por qué la construcción?

La construcción representa el tejido mismo de nuestra sociedad.

Sin construcción no se pueden cubrir ni los derechos básicos del ser humano (vivienda, sanidad y educación) ni lo mínimos que definen una sociedad moderna: el transporte por tierra, mar y aire, los centros productivos y comerciales...

Una sociedad moderna debe invertir en una construcción eficiente y sostenible que le permita, por un lado, cubrir las necesidades del día a día y, por otro, que le ayude a preservar los recursos para el desarrollo y supervivencia de las futuras generaciones.

¿Por qué un Plan Paneuropeo?

En BIBM creemos que el único camino para una globalización sostenible y prosperidad económica para todos es una economía mundial abierta; basada en los principios del mercado, una legislación efectiva y unas instituciones globales fuertes.

Estamos convencidos de que la actual crisis mundial requiere de una solución coordinada globalmente.

Un plan de recuperación paneuropeo debería considerar los siguientes aspectos:

- En la UE existe una situación de escasez de vivienda; por lo que Europa necesita más edificaciones residenciales.
- La UE debe mejorar sus capacidad constructiva para incrementar la oferta de estructuras con mayor eficiencia energética y de reducción de emisiones de CO₂ a la vez que ofrece edificios con un mayor confort para sus habitantes.
- La UE debe mejorar sus infraestructuras para mantener su nivel de calidad de vida y de competitividad.